



ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA  
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL  
DE 15 DE JUNY DE 2021

Lloc de la reunió: Alaró, Casa consistorial, sala capitular  
Data: 15 de juny de 2021, dimarts  
Hora de començament: 13 h.  
Hora d'acabament: 13'30 h.  
President: Llorenç Perelló Rosselló, batle  
Membres presents: Lorenzo Rosselló Campins  
Catalina Cifre Rosselló  
Juan Antonio Lozano León

Membres que participen  
per videoconferència: Maria Lourdes Bennasar Bennasar  
Membres absents: -  
Caràcter de la sessió: ordinària  
Convocatòria: primera  
Secretari: Jaume Nadal Bestard  
Interventor: Ruben López Santandreu

1. ACTA ANTERIOR.-

Sotmesa a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de 31 de maig de 2021.

2. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.-

Vistes les sol·licituds presentades i expedients instruïts, en els qual consten els informes tècnic i jurídic favorables dels serveis municipals corresponents.

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 755-2019, de 25 de juny, (BOIB núm. 101, de 23.07.2019),

S'acorda per unanimitat concedir les següents llicències urbanístiques municipals:

exp. núm.: **309/2020**





promotora: Promociones Laurentis 2018 SL, representada per JCV

situació obres: C/ dels germans Perelló, núm. 21

refª. cadastral núm.: 2354020DD8925S0001WZ

finca registral núm.: -

finalitat de l'actuació i ús al qual es destina l'actuació: demolició d'edifici d'habitatges plurifamiliar entre mitgeres; -

classificació i qualificacions urbanístiques del sòl objecte de l'actuació: urbà; casc antic, entre mitgeres alt

pressupost d'execució material: 39.978,40 €

nombre d'habitatges que s'autoritzen: 1 (existent)

índex d'intensitat d'ús residencial: -

terminis d'inici i d'execució de les obres: 6 mesos, per començar-les; 3 anys, per acabar-les

advertiment de les condicions de caducitat: la llicència urbanística caduca si, en acabar qualsevol dels terminis anteriors o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres o les actuacions autoritzades

redactor del projecte tècnic: JCV, arquitecte

director facultatiu de les obres: JCV, arquitecte

deure de comunicar l'inici de l'actuació o de l'obra objecte de la llicència: la persona promotora ha de comunicar l'inici de l'obra o actuació amb una antelació mínima de 10 dies

descripció de les obres:

Demolició d'edifici

documentació tècnica que consta a l'expedient i que és objecte de la llicència:

“DEMOLICIÓN DE EDIFICIO PLURIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS. PROYECTO DE DEMOLICIÓN”, amb visat col·legial del COAIB núm. 11/01262/20 de data 07.02.2020.

- Memòria (inclou, entre d'altres, memòria descriptiva, memòria urbanística, annex a la memòria urbanística, memòria constructiva, memòria d'enderrocament, exigències tècniques, informe de mitgeres, informació fotogràfica, plec de condicions, estudi de gestió de residus, fitxa de residus, amidaments i pressupost).
- Plànols:
  - o “1. SOLAR”
  - o “2. PLANTA BAJA”
  - o “3. PLANTA PISO”
  - o “4. ALZADOS Y SECCIÓN A-A”
  - o “1. PROYECTO: GESTIÓN DE RESIDUOS. PLANO SOLAR”

“DEMOLICIÓN DE EDIFICIO PLURIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS. ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD”, amb visat col·legial del COAIB núm. 11/01262/20.

exp. núm.: **471/2021**





promotora: Edistribución Redes Digitales SLU, representada per CRL

situació obres: C/ de Sant Roc, núm. 9

refª. cadastral: 21560A8DD8925N0001FD

finca registral núm.: -

finalitat de l'actuació i ús al qual es destina l'actuació: soterrament de cablejat; infraestructures

classificació i qualificacions urbanístiques del sòl objecte de l'actuació: urbà; casc antic, entre mitgeres alt

pressupost d'execució material: 4.542,00 €

nombre d'habitatges que s'autoritzen: -

índex d'intensitat d'ús residencial: -

terminis d'inici i d'execució de les obres: 6 mesos, per començar-les; 3 anys, per acabar-les

advertiment de les condicions de caducitat: la llicència urbanística caduca si, en acabar qualsevol dels terminis anteriors o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres o les actuacions autoritzades

redactor del projecte tècnic: JMP, enginyer industrial

director facultatiu de les obres: JAB, enginyer industrial

deure de comunicar l'inici de l'actuació o de l'obra objecte de la llicència: la persona promotora ha de comunicar l'inici de l'obra o actuació amb una antelació mínima de 10 dies

descripció de les obres:

Soterrament de cablejat

documentació tècnica que consta a l'expedient i que és objecte de la llicència:

“PROYECTO. SOTERRAMIENTO RED AÉREA DE BAJA TENSIÓN. C.T. “SAN ROQUE” Nº 15295”, amb visat col·legial del Col·legi d'Enginyers Graduats i Enginyers Tècnics Industrials de Barcelona núm. 2021905173 de data 14.04.2021.

- Memòria (inclou, entre d'altres, memòria descriptiva, legislació aplicable, pressupost, plec de condicions, estudi bàsic de seguretat i salut i gestió de residus)

- Plànols:

“01. EMPLAZAMIENTO - SITUACIÓN”

“02. PLANTA GENERAL”

“04. DETALLE ZANJA”

“V.5. ACABADOS SUPERFICIALES (ACERA-CALZADA Y HORMIGÓN)”

“V.9. CRUZAMIENTO CON OTROS SERVICIOS”

“V.10. PARALELISMO CON OTROS SERVICIOS”

“V.13. CAJA DE DISTRIBUCIÓN PARA URBANIZACIONES”

“V.20. CAJA DE DISTRIBUCIÓN PARA URBANIZACIONES (EMPOTRADA VISTA)”

“V.14. CAJA DE DISTRIBUCIÓN PARA URBANIZACIONES (MONTAJES)”

“V.26. Conversión aéreo-subterráneo desde red posada en fachada”

“V.28. PIQUETA DE PUESTA A TIERRA”



Condicions:

1. La infraestructura viària existent (calçada, vorera, altres serveis,...) afectada es restituirà al seu estat original, sempre i quan l'acabat ja sigui el definitiu. En cas contrari, s'haurà d'acabar seguint les característiques establertes per l'art. 46 de les NNSS 2003 (incloent el compliment de les característiques de les voravies i les cunetes segons el model definit pel casc antic).
2. Es complirà amb l'art. 36 de l'ordenança d'obres publicada al BOCAIB núm. 14 de 01.02.2000.  
La reposició del paviment no es limita solament a la part de les obres realitzades, sinó que comprén tota la zona necessària per a mantenir la uniformitat del paviment inicial i fer tots els possibles per tal que no s'aprecii la canalització, per la qual cosa es podrà obligar a reconstruir una superfície més àmplia que la rasa estrictament afectada de la via si calgués.  
A les rases realitzades a la zona de calçada s'haurà d'asfaltar un mínim d'1 m a cada banda d'aquesta.
3. Es recorda que les instal·lacions privades no poden discórrer en cap cas per la via pública.
4. Segons l'article segon, de la modificació de l'annex 1 de la Llei 6/1999, de 3 d'abril, de les directrius d'ordenació territorial i de mesures tributàries, del Decret Llei 1/2016 de 12 de gener, de mesures urgents en matèria urbanística:
  1. En les Àrees de prevenció de riscos de vulnerabilitat aquífers:  
El sistema de tractament de les aigües residuals ha de omplir amb el que estableix el Pla Hidrològic de les Illes Balears.  
Durant l'execució de les obres s'han d'adoptar les màximes precaucions per evitar l'abocament de substàncies contaminants, incloses les derivades del manteniment de les maquinàries.

3. SANCIÓ INFRACCIÓ URBANÍSTICA.-

(Exp. núm. 1497/2019).

Fets.

Per resolució de batlia de 02.01.2020 s'inicià procediment administratiu sancionador per infracció urbanística, consistent en la execució d'obres, sense la corresponent llicència, a l'habitatge ubicat a l'Ada. de la Constitució, núm. 32, 1r.

Obres executades:

- Nova instal·lació elèctrica a tot l'habitatge.
- Nova instal·lació de fontaneria i sanejament a tot l'habitatge.





- Reforma de la cuina.
  - Reforma d'un dels banys situat a la planta primera.
  - A la planta segona s'estava executant una nova distribució de tota la planta, on semblava que hi haurà un bany, un dormitori i una zona d'estar.
  - Substitució de tota la fusteria interior.
  - Obertura de nous forats a la façana posterior.
  - Sanejar i referir totes les parets interiors.
  - Enrajolar les dues plantes que componen l'habitatge.
  - Execució de nous fals sostres.
  - Substitució de canals i baixants de la façana posterior.
- Valoració de les obres executades: 127.779€

L'anterior resolució es notificà a la persona presumptament responsable, Howard Evans, el 13.01.2020.

Mitjançant el seu escrit de 03.02.2020 (registre d'entrada núm. 464) Howard Evans reconegué la infracció comesa, acredità l'encàrrec a un arquitecte per a la legalització de les obres executades, i sol·licità una ampliació del termini per a presentar la legalització de les obres, que no fou contestada per l'administració.

El 25.11.2020 sol·licità la legalització de les obres executades (registre d'entrada núm. 600).

Per acord de la junta de govern local de 20.04.2021 es concedí llicència municipal de legalització (exp. núm. 1260/2020).

La proposta de resolució del procediment sancionador, de 04.05.2021, de l'instructor del procediment, fou notificada a la persona responsable el 04.05.2021.

El 06.05.2021 la persona responsable pagà la sanció, d'un import de 2.875,03 €.

#### Fonaments de dret.

Article 202 de la Llei autonòmica 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB): la persona responsable, mitjançant escrit de 03.02.2020 reconegué expressament la seva responsabilitat, cosa que motiva una reducció de la multa d'un 20 %.

Article 164,1 LUIB identificació de la persona responsable de la infracció urbanística, com a propietari i promotor de les obres: Howard Evans, nie. X04724626N.

#### Qualificació dels fets, infracció i sanció.

Els fets han resultat acreditats pels següents mitjans de prova: reconeixement pel responsable; i informes de l'aparelladora municipal de 21.10.2019 i d'11.12.2019.

Amb l'expedient núm. 1260/2020, s'han legalitzat les obres.

Els fets són constitutius d'una infracció greu: executar, fer o desenvolupar actes de construcció, subjectes a llicència urbanística, i que s'executen sense aquesta (article 163,2,c,i LUIB).

La sanció, en principi, és de multa de 95.834,25 € equivalent al 75 % del valor de les obres, donada la no concurrència de circumstàncies atenuants i agreujants. La





valoració consta a l'informe de l'aparelladora municipal d'11.12.2019, per import de 127.779,00 € (articles 167 i 183,2 LUIB).

En aplicació de l'article 176.1 LUIB (abans de la reforma operada per la Llei autonòmica 2/2020, de 15 d'octubre), la quantia de la multa es redueix en un 95% en haver-se sol·licitat la legalització de les obres dins el termini atorgat al efecte, per tant la multa seria de 4.791,72 €. Si bé, en aplicació de l'article 202.a) LUIB, i donat el reconeixement dels fets per part de la persona responsable, la multa es redueix en un 20 %, i es quantifica en 3.833,38 €.

La persona responsable ha efectuat el pagament de la sanció abans de la resolució del present procediment administratiu sancionador, per tant, s'aplica una reducció d'un 20 % de la quantia de la multa (article 202.b LUIB), quedant una sanció de 2.875,03 €.

Acord.

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 755-2019, de 25 de juny, (BOIB núm. 101, de 23.07.2019), s'acorda per unanimitat:

Imposar a Howard Evans una sanció de 2.875,03 € per la comissió d'una infracció urbanística, consistent en executar actes de construcció, subjectes a llicència urbanística, que s'executaren sense aquesta; sanció que ja ha estat pagada per la persona responsable.

#### 4. FACTURES.-

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 755-2019, de 25 de juny (BOIB núm. 101, de 23.07.2019), s'acorda per unanimitat aprovar les següents factures:

<u>Núm. reg.</u>	<u>NIF</u>	<u>Raó social</u>	<u>Núm. factura</u>	<u>Import</u>
000600	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	PMR101N0174736	919,31
000601	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	PPR101N0057525	611,23
000602	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	PMR101N017	304,69
000634	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	PMR101N0189193	215,05
000635	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	PMR101N0184315	361,21
000636	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	PMR101N0178937	590,50
000637	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	PMR101N0182843	264,08
000638	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	PMR101N0182389	331,87
000639	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	PMR101N0189192	1.418,40
000640	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	PMR101N0187924	123,00
000641	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	PPR101N0062412	269,35
000718	42964615V	M.A., P.	02021055	1.512,50
000731	W00186206I	AIG EUROPE SA	2021214	3.482,43





000732	B57742454	SES MADUIXETES, S.L.	SM029/2021	1.687,95
000733	B07731417	GRUAS MARRATXI S.L.	000101	655,27
000734	B01815489	ESPAI BINARI, SL (SAV)	VTA/21-000644	565,65
000735	B57742454	SES MADUIXETES, S.L.	SM028/2021	2.366,65
000736	43098320T	A.V., A.	11/2021	153,19
000737	78210947E	S.M., L.V.	21005	1.245,00
000738	78207262V	C.S., M.	2121	193,60
000739	B66622846	COMABE, S.L.	FA2105082	54,38
000740	B66622846	COMABE, S.L.	FA2105107	23,31
000741	B66622846	COMABE, S.L.	FA2105222	46,62
000742	B66622846	COMABE, S.L.	FA2105384	85,46
000743	B07804628	ESTACION SERVICIO ALARO SL	001240221/00000063	771,78
000744	B07834534	DISTR, UNIVERSAL MCA S.L.	A21/4672	157,42
000745	B07834492	J.M.C. AIRE, S.L.	136/21	580,80
000746	B57616351	FIBWI-WIFIBALEARES S.L.	1/47353	113,90
000747	B57383481	PREVIS S.L.	16722	56,84
000748	Q02866001G	CREU ROJA ESPANYOLA	07040-2021-06-217-N	633,63
000749	43133763T	G.O., M.A.	2021-0034	1.742,40
000750	B16615270	HERRERIA PERELLO S.L.	FA21-050	1.015,19
000751	42965763S	P.P., J.	S/N	112,11
000752	42965763S	P.P., J.	S/N	93,33
000753	B57217820	FERRETERIA NOVA S.L.	181	317,60
000754	B57217820	FERRETERIA NOVA S.L.	175	19,35
000755	B57217820	FERRETERIA NOVA S.L.	179	16,20
000756	B57217820	FERRETERIA NOVA S.L.	180	18,71
000757	42972386Z	A.G., C.	2110	271,19
000758	78208196P	M.B., M.	T-31162	143,20
000759	B07442650	STV, S.L.	21/02834	45,99
000761	43004700J	S.A., S.	210213	471,90
000762	B57775181	MAYBER PALMA S.L.	A/10619	121,00
000763	A07045248	MELCHOR MASCARO, S.A.	2100535	941,49
000764	A07045248	MELCHOR MASCARO, S.A.	2100536	1.960,20
000765	B57208878	MAC INSULAR S.L.	2021004234	6.789,48
000766	A83052407	CORREOS Y TELEGRAFOS SA	4003145093	267,52
000767	A07152515	E.M.T., S.A.	189	153,69
000768	B07056252	TELIM, S.L.	2021/A/411865	208,01
000769	B07056252	TELIM, S.L.	2021/A/411867	159,00
000770	B07056252	TELIM, S.L.	2021/A/411871	318,00
000771	B07056252	TELIM, S.L.	2021/A/411872	146,06
000772	B07056252	TELIM, S.L.	2021/A/411876	171,06
000773	A08663619	CAIXABANK SA	010438197	30,49
000774	A08663619	CAIXABANK SA	010438198	76,23
000775	43158358P	C.G., J.	23	302,50
000776	B07713951	BALEARS ECOMON S.L.U.	115771	1.391,50
000784	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	DIVERSES	1.391,94
000785	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	DIVERSES	1.131,15
000786	43055919B	V.B., A.	26/2021	187,55
000787	43036179M	A.P., M.	S1/19264	744,50
000788	43133763T	G.O., M.A.	2021-0036	277,33
000789	04302026Z	T., P.	03	550,55
000790	B01778265	BLANQ PINTURAS 2020 SL	1000023	484,00
000791	43036179M	A.P., M.	S1/19168	848,90
000792	43133200N	C.G., C.	202150	768,13
000793	B64216617	CREAJAG, S.L	BF210255	571,17
000794	43083580A	R.M., J.	1190	37,90





000795	43037269Z	H.R., J.A.	7/2021	1.660,12
000797	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	PMR108N0015294	380,67
000798	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	PMR108N0015293	472,73
000799	B07921729	ELECTROMAT BALEAR, S.L.	21604478	132,37
000800	A08663619	CAIXABANK SA	010728771	8,47
000801	B07921729	ELECTROMAT BALEAR, S.L.	21605011	136,55
000802	B07056252	TELIM, S.L.	2021/A/411861	564,83
000803	B07056252	TELIM, S.L.	O6719-06000008	817,65
000804	A07069230	MAQ.Y FERRETERIA S.A.	18772	205,82
000805	B07995996	TIL TEATRE ELASTIC NOU S.L.	2021060	1.452,00
000806	A08472276	WURTH ESPAÑA S.A.	4046061647	491,00
000807	B84818442	LEROY MERLIN, S.L.U.	038-0005-775599	26,04
000808	B07056252	TELIM, S.L.	2021/A/411875	40,22
000809	B07056252	TELIM, S.L.	2021/A/411877	20,11
000810	B07056252	TELIM, S.L.	2021/A/411878	91,79
000811	B07056252	TELIM, S.L.	2021/A/411879	50,41
000812	B07056252	TELIM, S.L.	2021/A/411880	20,11
000813	B07056252	TELIM, S.L.	2021/A/411881	7,45
000814	B07056252	TELIM, S.L.	2021/A/411860	99,35
000815	B07056252	TELIM, S.L.	2021/A/411862	98,76
000816	B07056252	TELIM, S.L.	2021/A/411863	40,22
000817	B07056252	TELIM, S.L.	2021/A/411864	38,40
000818	B07056252	TELIM, S.L.	2021/A/411866	36,78
000819	B07056252	TELIM, S.L.	2021/A/411868	35,95
000820	B07056252	TELIM, S.L.	2021/A/411869	20,11
000821	B07056252	TELIM, S.L.	2021/A/411870	59,30
000822	78205384W	B.G., M.	S/N	13,20
000823	78205384W	B.G., M.	S/N	49,00
000824	A28076420	REPSOL BUTANO S.A.	071840151340	196,20
000825	B16654196	EXCOMASTI S.L.	111	338,80
000826	A66140724	HIDROBAL	22462021AN00005014	50,09
000829	A79935607	DECATHLON ESPAÑA SAU	7874	49,99
000830	X4656218Y	G., C.R.	S/N	63,80
000831	43098320T	A.V., A.	21/2021	133,10
000832	43055919B	V.B., A.	28/2021	80,00
000833	42984575J	R.R., A.	64	17,66
000834	42984575J	R.R., A.	51	51,00
000835	42984575J	R.R., A.	47	40,00
000836	42984575J	R.R., A.	15	40,00
000837	42984575J	R.R., A.	18	98,00
000838	42984575J	R.R., A.	22	390,00
TOTAL ...				52.792,83

Atès el seu deure d'abstenció, per tenir relació de parentesc amb la persona interessada en l'assumpte, la regidora Maria Lourdes Bennasar Bennasar s'ha abstingut en la votació de les factures amb registre núm. 751 i num. 752, (article 23,2,b de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic).







5. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR D'OBRES "MILLORA DE LA INSTAL·LACIÓ D'IL·LUMINACIÓ DEL CEIP PERE ROSSLÓ I OLIVER".-

(Exp. núm. 640/2021)

Retirat.

6. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS "SOCORRISTA I CURSETS NATACIÓ 2021".-

(Exp. núm. 673/2021)

Fets.

Oferta presentada per Jordi Bibiloni Company: el seu pressupost de 14/06/2021, per un total de 17.951,56 € IVA inclòs (import base 14.836,00 €, més 21% IVA, 3.115,56 €).

Fonaments de dret.

Article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, del contractes del sector públic, sobre l'expedient de contractació en els contractes menors.

Bases d'execució núm. 28 i 29 del pressupost general de 2021.

Acord.

De conformitat amb allò establert en la disposició addicional segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i en exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 755-2019, de 25 de juny (BOIB núm. 101, de 23.07.2019), proposo a la Junta de Govern Local:

Primer. Justificació de la celebració del contracte, pels següents motius:

S'ha de contractar el servei de socorrista en previsió de la propera obertura al públic de la piscina municipal.

Així mateix, és necessari la contractació d'un monitor per als cursets de natació que ofereix l'ajuntament.

Segon. Justificació de la no alteració de l'objecte del contracte, pels següents motius:

No s'està alterant, ja que el pressupost és inferior a 15.000,00 euros.

Pel que fa a l'empresa contractista, s'indica que no s'han subscrit amb ella més contractes que individual o conjuntament superin el valor estimat de 15.000,00 euros, IVA exclòs. Respecte aquest límit cal tenir en compte l'informe de la Junta Consultiva de Contratación Pública del Estado, expedient 41/2017.





No s'han subscrit més contractes amb aquest contractista per serveis al poliesportiu municipal.

Tercer. S'aprova la despesa, per import de 17.951,56 €, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 341.22799 del pressupost general de 2021.

Quart. S'adjudica el contracte menor de serveis "Socorrista i cursets de natació a la piscina municipal 2020" a Jordi Bibiloni Company, nif. 43127022K, pel preu de 17.951,56 € IVA inclòs (import base 14.836,00 €, més 21% IVA, 3.115,56 €). La duració de contracte serà el següent:

Servei de socorrista: de 18 de juny a 12 de setembre de 2021.

Servei de monitors: de 1 de juliol a 30 d'agost de 2021.

L'interventor fa constar la següent observació: a l'aplicació pressupostària el crèdit no és suficient; a la bossa de vinculació, sí.

#### 7. LICITACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES "RESTAURACIÓ DELS MARGES LATERALS DEL CAMÍ DEL CASTELL D'ALARÓ".-

(Exp. núm. 653/2021)

Retirat.

#### 8. CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS A AUTÒNOMS I EMPRESES DEL MUNICIPI D'ALARÓ AFECTADES PER LA SITUACIÓ ECONÒMICA DERIVADA DE LA CRISI SANITÀRIA DE LA COVID-19.-

(Exp. núm. 431/2021)

Fets.

1.- Convocatòria per a la concessió de subvencions a autònoms i empreses del municipi d'Alaró afectades per la situació econòmica derivada de la crisi sanitària de la COVID-19 (BOIB núm. 50, de 15 d'abril de 2021).

2.- Modificació de la convocatòria per a la concessió de subvencions a autònoms i empreses del municipi d'Alaró afectades per la situació econòmica derivada de la crisi sanitària de la COVID-19 (BOIB núm. 51, de 17 d'abril de 2021).





3. S'han presentat dins el termini les següents sol·licituds:

NUM.	TIPUS ENTRADA	NUM. ENTRADA	CIF	NOM O RAÓ SOCIAL
1	RE	288	B07754245	MATEO Y JUAN PLANAS MUNTANER SL
2	RE	287	***260**F	BORRAS CAMPINS, ANTONIA
3	RC	1209	***163**K	GUARDIOLA ROSSELLÓ, CATALINA
4	RE	296	***088**N	HERBENER, CLAUDIO GERARDO
5	RE	297	B57546483	353 ARQUITECTES, SLP
6	RE	299	***072**N	AMER SALOM, BARTOLOMÉ
7	RC	1225	***261**S	LLUGANY, MATIAS
8	RE	303	B07274244	INVERSIONES LOSER SL
9	RE	304	***562**Y	GRECA TORRES, CLAUDIA ROSSANA
10	RE	306	***644**D	MARCOTE CONSTANTINO, JUAN MANUEL
11	RE	309	***441**Q	AMENGUAL COL, MARIA ANTONIA
12	RE	310	E57069452	ES VERGER CB
13	RE	311	***352**B	SIMONET BORRAS, JAIME
14	RE	312	B57515769	MESCALERO SL
15	RE	315	E57626657	DEMORENIA CB
16	RE	316	***615**G	TIDSWELL, KIM
17	RE	317	B07951387	SA FONDA ALARO SL
18	RE	319	***357**Y	COLL SOCIAS, MARGARITA
19	RE	326	***081**P	MUNAR BAUTISTA, MARIA
20	RE	334	***924**R	MAIRATA CREUS, JOANA MARIA
21	RE	335	***053**S	FERRER MAS, CATALINA
22	RE	342	B16590150	CA SA TIETA SL
23	RC	1332	B57425019	NOGUERA SERVEIS GRÀFICS SLU
24	RC	1333	***028**N	OLIVER BENNASAR, BARTOMEU
25	RE	344	E07304090	CERVECERIA SA MAQUINA, COMUNIDAD DE BIENES
26	RE	349	***001**S	LOPEZ PERELLO, LUIS MIGUEL
27	RE	354	***688**L	SAMPOL HOMAR, ANTONIO
28	RE	360	E57759748	MAI TINDRAN TAN BONA VISTA CB
29	RE	363	***498**T	FOX, FRANCESCA AMBER
30	RC	1424	***559**B	VIDAL BORRÀS, ANDRÉS
31	RE	370	***338**Z	GUASP BERGAS, GABRIEL
32	RE	371	***345**Q	GAMUNDI ROSSELLÓ, MATEO
33	RC	1461	***585**W	YOU, NADEGE
34	RC	1471	***053**X	BORRAS COLOMAR, MIQUEL
35	RC	1486	***565**L	SIMONET RIERA, BARTOMEU
36	RE	382	B16522757	MALLORCA CRAFT BREWING CO. SL





4. En data 24 de maig la Comissió avaluadora revisà les sol·licituds i la documentació presentada i emeté la proposta provisional de concessió, que fou publicada al taulell d'anuncis de la seu electrònica de l'ajuntament de dia 25 de maig.
5. Finalitzat el termini de presentació d'al·legacions i de documentació addicional requerida la comissió les revisà i emeté nou informe i la proposta definitiva de concessió de subvencions el dia 11 de juny de 2021.
6. En data 15 de juny el sol·licitant MALLORCA CRAFT BREWING CO. SL presentà el certificat d'estar al corrent de les obligacions amb l'Agència Estatal de l'Administració Tributària (AEAT), amb resultat negatiu. La presentació d'aquest document, sol·licitat a l'AEAT durant el període d'al·legacions i que es trobava en estudi, era una condició prevista en la proposta definitiva de concessió d'11 de juny de 2021.

#### Fonaments de dret.

1. Article 7 de la convocatòria de concessió de subvencions a autònoms i empreses del municipi d'Alaró afectades per la situació econòmica derivada de la crisi sanitària de la covid-19 (BOIB núm. 50, de 15 d'abril de 2021), respecte procediment, resolució, així com la publicació de la concessió de les subvencions.
2. Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, que regula la concessió de subvencions en règim de concurrència competitiva.

#### Acord.

Vista la proposta de la comissió d'avaluació, d'11 de juny de 2021, en exercici de l'atribució conferida per l'article 7.3 de la convocatòria, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Estimar següents les al·legacions a les sol·licituds denegades provisionalment presentades d'acord amb l'informe de la comissió tècnica d'avaluació, adjuntant la transcripció que s'assumeix en la seva totalitat:

- "CATALINA GUARDIOLA ROSSELLÓ (motiu: Reducció dels ingressos o facturació de 2020 respecte a 2019 és inferior al mínim del 40%): La sol·licitant ha presentat els models 390 de la AEAT, de declaració anual de l'IVA, on consten les operacions acollides al règim especial de recàrrec d'equivalència, que no apareixien en les declaracions trimestrals presentades en la sol·licitud (model 303). Tenint en compte aquestes operacions i comprovant de nou la diferència entre les declaracions de 2019 i 2020 en aquesta ocasió sí es compleix el requisit. Així doncs la comissió avaluadora recomana estimar aquesta al·legació.
- NOGUERA SERVEIS GRÀFICS SLU (motiu: El domicili social i l'activitat principal està ubicat fora del terme municipal d'Alaró): El sol·licitant al·legant la condició de treballador autònom o empresari no obligat a la possessió del títol habilitant (o antiga llicència d'obertura) i que per tant es tingui en consideració el domicili fiscal per al compliment del requisit. Tot i que d'acord



amb la certificació de situació censal a la AEAT aportat pel sol·licitant consta tenir domicili social i les dues activitats al municipi de Marratxí sí consta el domicili fiscal a Alaró. D'altra banda i d'acord amb els articles 2 i 3 la Llei 12/2012, de 26 de desembre, de mesures urgents de liberalització del comerç i de determinats serveis, no s'exigirà, entre d'altres, la obtenció de la llicència prèvia d'activitat en les activitats previstes en l'annex de la llei. En les activitats d'aquest annex s'inclou el grup 474 (Arts gràfiques), activitat a la que està registrada el sol·licitant. Entenem que en aquest cas sí es podria acollir al domicili fiscal com a requisit d'estar ubicat al terme municipal d'Alaró. Pel que fa a la resta de requisits aquests es compleixen. Per tot això exposat la comissió avaluadora recomana estimar aquesta al·legació."

SEGON.- Concedir les següents subvencions:

NUM	NIF	COGNOMS I NOM, O RAÓ SOCIAL	IMPORT SUBVENCIÓ
1	B07754245	MATEO Y JUAN PLANAS MUNTANER SL	2.000,00 €
2	***260**F	BORRAS CAMPINS, ANTONIA	1.500,00 €
3	***163**K	GUARDIOLA ROSSELLÓ, CATALINA	1.500,00 €
4	***088**N	HERBENER, CLAUDIO GERARDO	1.500,00 €
5	B57546483	353 ARQUITECTES, SLP	1.500,00 €
6	***072**N	AMER SALOM, BARTOLOMÉ	1.500,00 €
7	***261**S	LLUGANY, MATIAS	2.000,00 €
8	B07274244	INVERSIONES LOSER SL	2.000,00 €
9	***562**Y	GRECA TORRES, CLAUDIA ROSSANA	1.500,00 €
12	E57069452	ES VERGER CB	2.000,00 €
13	***352**B	SIMONET BORRAS, JAIME	2.000,00 €
14	B57515769	MESCALERO SL	1.500,00 €
15	E57626657	DEMORENIA CB	2.000,00 €
16	***615**G	TIDSWELL, KIM	2.000,00 €
17	B07951387	SA FONDA ALARO SL	2.000,00 €
18	***357**Y	COLL SOCIAS, MARGARITA	1.500,00 €
19	***081**P	MUNAR BAUTISTA, MARIA	2.000,00 €
20	***924**R	MAIRATA CREUS, JOANA MARIA	2.000,00 €
21	***053**S	FERRER MAS, CATALINA	1.500,00 €
22	B16590150	CA SA TIETA SL	2.000,00 €
23	B57425019	NOGUERA SERVEIS GRÀFICS SLU	1.500,00 €
24	***028**N	OLIVER BENNASAR, BARTOMEU	1.500,00 €
26	***001**S	LOPEZ PERELLO, LUIS MIGUEL	2.000,00 €
27	***688**L	SAMPOL HOMAR, ANTONIO	3.000,00 €
28	E57759748	MAI TINDRAN TAN BONA VISTA CB	2.000,00 €
29	***498**T	FOX, FRANCESCA AMBER	1.500,00 €
30	***559**B	VIDAL BORRÀS, ANDRÉS	1.500,00 €
31	***338**Z	GUASP BERGAS, GABRIEL	2.000,00 €
32	***345**Q	GAMUNDI ROSSELLÓ, MATEO	2.000,00 €
33	***585**W	YOU, NADEGE	1.500,00 €
34	***053**X	BORRAS COLOMAR, MIQUEL	2.000,00 €
35	***565**L	SIMONET RIERA, BARTOMEU	2.000,00 €





TERCER.- DENEGAR les següents subvencions i la seva motivació:

NUM.	NOM O RAÓ SOCIAL	MOTIU
10	MARCOTE CONSTANTINO, JUAN MANUEL	No s'ha acreditat la reducció mínima del 40% dels ingressos o facturació de 2020 respecte a 2019.
11	AMENGUAL COLL, MARIA ANTONIA	Reducció dels ingressos o facturació de 2020 respecte a 2019 és inferior al mínim del 40%.
25	CERVECERIA SA MAQUINA, COMUNIDAD DE BIENES	Reducció dels ingressos o facturació de 2020 respecte a 2019 és inferior al mínim del 40%.
36	MALLORCA CRAFT BREWING COMPANY, SL	No trobar-se al corrent de les obligacions amb l'AEAT.

QUART.- Publicar la resolució al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Així mateix es recorda als beneficiaris que, d'acord amb l'article 7.8, en cas que tinguin deutes pendents amb la hisenda municipal, l'Ajuntament podrà saldar prèviament d'ofici els deutes pendents de cobrament, per compensació amb el total o amb part de la subvenció reconeguda.

#### 9. ADJUDICACIÓ DE PARCEL·LES DE LA XARXA D'HORTS URBANS DE SON TUGORES (PARCEL·LA NÚM. 3 I PARCEL·LA NÚM. 4 DE LA 5ena. MARJADA).-

(Exp. núm. AAE 6219-2012, exp. núm. AE 133/2018)

##### 1. Fets.

Pèrdua de la condició de persones adjudicatàries de:

- TGT, (per abandonament o manca de cultiu de la parcel·la durant més de tres mesos seguits (article 17,f del reglament de règim intern i funcionament de la xarxa d'horts urbans d'Alaró, Son Tugores, de 27 de març de 2013, BOIB núm. 47, de 06.04.2013; i registre de sortida núm. S-RC-583, de 28.04.2021)
- JOC, (per finalització del termini de vigència de la concessió, el 26.05.2021; article 17,m del reglament de règim intern i funcionament de la xarxa d'horts urbans d'Alaró).

Persones sol·licitants en llista d'espera:

- ARG, 676X, (E-RC-3418, de 23.09.2020)
- SAD, 204F, (E-RC-4347, de 01.12.2020)





- GMC, 654K, (E-RC-4550, de 16.12.2020)
- MDCPF, 382K, (E-RC-4603, de 21.12.2020)
- JATM, 996V, (E-RC-562, de 24.02.2021)

### 2. Fonaments de dret.

Article 4 del reglament, respecte la llista d'espera de sol·licitants de parcel·les i l'adjudicació per ordre cronològic de peticions.

### 3. Acord.

En exercici de l'atribució conferida per l'article 22 del Reglament de règim intern i funcionament de la xarxa d'horts urbans d'Alaró (Son Tugores), s'acorda per unanimitat:

- Adjudicar la parcel·la núm. 3 de la 5ena. marjada, de la xarxa d'horts urbans de Son Tugores, a A Ruiz G, ...676X.

- Adjudicar la parcel·la núm. 4 de la 5ena. marjada, de la xarxa d'horts urbans de Son Tugores, a SA Davinson, ...204F.

### Persones sol·licitants en llista d'espera:

1. GMC, 654K, (E-RC-4550, de 16.12.2020)
2. MDCPF, 382K, (E-RC-4603, de 21.12.2020)
3. JATM, 996V, (E-RC-562, de 24.02.2021)

En aquest estat, i no havent-hi més assumptes a tractar, el president aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta i jo, com a secretari, en dono fe.

Alaró, 15 de juny de 2021.

Vist i plau,  
El president,

(document amb signatures electròniques)

