




Ajuntament
d'Alaró

I L L E S B A L E A R S

 AJUNTAMENT D'ALARÓ REGISTRE GENERAL	
Data: 15 MAIG 2015	
ENTRADA Núm: 2327	Expt. Núm: 117-15.

ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
D'11 DE MAIG DE 2015

Lloc de la reunió:	Alaró, Casa consistorial, sala de reunions
Data:	11 de maig de 2015
Hora de començament:	8'45 hores
Hora d'acabament:	9'55 h.
President:	Joan Simonet Pons, batle
Membres presents:	Gabriel Simonet Homar Maritina Campins Moyá María Lourdes Bennasar Bennasar Juan Antonio Lozano León
Membres absents:	-
Caràcter de la sessió:	extraordinària
Convocatòria:	primera
Secretari:	Jaume Nadal Bestard
Interventora:	Maria Antònia Orell Vicens

1. CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS A LES ASSOCIACIONS CULTURALS,
SOCIALS I JUVENILS.-

(Exp. núm. 1109-2015)

1r. Fets

1. Resolució de Batlia núm. 227-2015 per la qual s'obria la convocatòria 2015 de subvencions per les entitats culturals, socials i juvenils, publicada a la pàgina web de l'ajuntament el dia 12 de març.

2. Sol·licituds de:

- Associació cultural de teatre i escena (reg. d'entrada 1193, de 17/03/2015)
- Associació Voluntaris del Castell d'Alaró (reg. d'entrada 134, de 27/03/2015)
- Grup d'Esplai El Cercle (reg. d'entrada 1363, de 27/03/2015)
- Associació cultural l'Orengar (reg. d'entrada 1414, de 31/03/2015)
- Associació teatral Talcual (reg. d'entrada 1475, de 07/04/2015)



- APIMA del Col·legi Nostra Senyora de la Consolació (reg. d'entrada 1477, de 07/04/2015)
- Associació de persones majors d'Alaró (reg. d'entrada 1539, de 09/04/2015)
- Associació de Veïns de Son Fiol (reg. d'entrada 1555, de 10/04/2015)
- Agrupament Escolta i Guia Sant Roc (reg. d'entrada 1556, de 10/04/2015)
- Batukrack Alaró (reg. d'entrada 1570, de 11/04/2015)
- Associació d'amics de la mitjana edat s'Auborada (reg. d'entrada 1576, de 13/04/2015)
- APIMA del Col·legi Públic Sant Bartomeu (reg. d'entrada 1557, de 13/04/2015)
- Quatre Llunes (reg. d'entrada 1581, de 13/04/2015)
- Wepalaró (reg. d'entrada 1582, de 13/04/2015)
- Wepin! (reg. d'entrada 1593, de 13/04/2015)

3. Informe de la comissió tècnica d'avaluació, de 17 d'abril de 2015, que atorga la següent puntuació:

- Associació cultural de teatre i escena: 5 punts
- Associació Voluntaris del Castell d'Alaró: 7 punts
- Grup d'Esplai El Cercle: 8 punts
- Associació cultural l'Orengar: 7 punts
- Associació teatral Talcual: 5 punts
- APIMA del Col·legi Nostra Senyora de la Consolació: 4 punts
- Associació de persones majors d'Alaró: 6 punts
- Associació de Veïns de Son Fiol: 4 punts
- Agrupament Escolta i Guia Sant Roc: 6 punts
- Batukrack Alaró: 8 punts
- Associació d'amics de la mitjana edat s'Auborada: 6 punts
- APIMA del Col·legi Públic Sant Bartomeu: 5 punts
- Quatre Llunes: 4 punts
- Wepalaró: 7 punts
- Wepin!: no es valora

4. Al·legacions presentades per Wepin!, en data 29 d'abril de 2015 (reg. d'entrada núm. 1949).

5. Informe de la Comissió tècnica d'avaluació, de 7 de maig de 2015, sobre les al·legacions presentades per Wepin!.

2n.. Fonaments de dret

Articles. 6 i 9 del Reglament de subvencions de l'ajuntament d'Alaró a les associacions culturals, socials i juvenils inscrites en el registre municipal, de 29 de gener de 2015 (BOIB núm. 37, de 17.03.2015)

Aplicació 334-48901 del pressupost general de 2015

Article 6.4 del Codi Civil, en relació amb el frau de llei

3r. Acord



Vista la proposta definitiva del regidor delegat de cultura, joventut i fira Llorenç Perelló Rosselló, de 8 de maig de 2015, en exercici de l'atribució conferida per l'art. 9 del reglament, s'acorda per unanimitat:

– Desestimar les alegacions presentades per Wepin! perquè, encara que el Reglament de subvencions permeti presentar-se a les convocatòries a totes les associacions inscrites en el registre municipal d'entitats, no es pot permetre que una associació es divideixi en dues, amb l'argument que realitzen activitats diferents, per poder presentar dos projectes diferents i obtenir així més finançament, ja que estarien actuant en frau de llei, d'acord amb l'article 6.4 del Codi Civil.

– Concedir les següents subvencions:

Associació cultural de teatre i escena: 1.341,46 €
Associació Voluntaris del Castell d'Alaró: 1.878,05 €
Grup d'Esplai El Cercle: 2.146,34 €
Associació cultural l'Orengar: 1.878,05 €
Associació teatral Talcual: 1.341,46 €
APIMA del Col·legi Nostra Senyora de la Consolació: 1.073,17 €
Associació de persones majors d'Alaró: 1.609,76 €
Associació de Veïns de Son Fiol: : 1.073,17 €
Agrupament Escolta i Guia Sant Roc: 1.609,76 €
Batukrack Alaró: 2.146,34 €
Associació d'amics de la mitjana edat s'Auborada: 1.609,76 €
APIMA del Col·legi Públic Sant Bartomeu: 1.341,46 €
Quatre Llunes: 1.073,17 €
Wepalaró: 1.878,05 €

2. CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS A LES ASSOCIACIONS ESPORTIVES.-

(Exp. núm. 1108-2015)

1r. Fets

1. Resolució de Batlia núm. 226-2015 per la qual s'obria la convocatòria 2015 de subvencions per les entitats esportives, publicada a la pàgina web de l'ajuntament el dia 12 de març.

2. Sol·licituds de:

- Futbol Sala Alaró (reg. d'entrada 1204, de 18/03/2015)
- U.D. Alaró (reg. d'entrada 1282, de 23/03/2015)
- Sa Milana-Alaró (reg. d'entrada 1329, de 26/03/2015)
- A.D. Alaró (reg. d'entrada 1420, de 01/04/2015)



- Club Bàsquet Alaró (reg. d'entrada 1514, de 08/04/2015)
- Alaró Tennis Taula Club (reg. d'entrada 1523, de 09/04/2015)
- Unió Ciclista Alaró (reg. d'entrada 1579, de 13/04/2015)

3. Informe de la comissió tècnica d'avaluació, de 20 d'abril de 2015, que atorga la següent puntuació:

- Futbol Sala Alaró: 127 punts
- U.D. Alaró: 407,5 punts
- Sa Milana-Alaró: 168 punts
- A.D. Alaró: 232 punts
- Club Bàsquet Alaró: 80,5 punts
- Alaró Tennis Taula Club: 71,2 punts
- Unió Ciclista Alaró: 29,4 punts

4. Error material apreciat a la proposta provisional de concessió, ja que no es varen aplicar al Club Bàsquet Alaró els apartats 4 i 5 de l'article 6 del Reglament de subvencions, així com sí que es varen aplicar a Sa Milana-Alaró i Alaró Tennis Taula Club.

2n. Fonaments de dret

Articles. 6 i 9 del Reglament de subvencions esportives de l'ajuntament d'Alaró a les associacions inscrites en el registre municipal, de 29 de gener de 2015 (BOIB núm. 37, de 17/03/2015)

Aplicació 341-48921 del pressupost general de 2015

3r. Acord

Vista la proposta definitiva de la regidora delegada d'esports i neteja d'edificis María Antonia Cifre Rosselló, de 8 de maig de 2015, en exercici de l'atribució conferida per l'art. 9 del reglament s'acorda per unanimitat:

- Concedir les següents subvencions a les entitats esportives:

Futbol Sala Alaró: 6.087,76 €
U.D. Alaró: 19.533,58 €
Sa Milana-Alaró: 2.051 €
A.D. Alaró: 11.120,96 €
Club Bàsquet Alaró: 3.477,41 €
Alaró Tennis Taula Club: 2.720 €
Unió Ciclista Alaró: 1.409,29 €

3. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.-





Vistes les sol·licituds presentades i expedients instruïts, en el qual consten els informes tècnic i jurídic favorables dels serveis municipals corresponents.

En exercici de l'atribució delegada per resolució de Batlia núm. 654-2011, de 30 de juny de 2011 (BOIB núm. 108, de 16.07.2011),

S'acorda per unanimitat concedir les següents llicències urbanístiques municipals:

núm. exp.: **1889/2015**

promotora: Inversiones Loser, S.L., (representada per Isabel Socías Serra)

situació: C/ d'Enmig, núm. 13

(ref. cadastral núm. 1954018DD8915S0001LJ)

naturalesa urbanística del sòl objecte de l'actuació: urbà; casc antic

finalitat de l'actuació i de l'ús al qual es destinarà: canvi de coberta; habitatge

altària reguladora, volums i ocupació de parcel·la permesos per aquesta obra: - (no afectats)

quantitat en què es pressuposten les obres: 38.327,39 €

terminis per començar i per acabar les obres: sis mesos per començar-les, a comptar des del dia següent al de la notificació de l'acord de concessió; tres anys per acabar-les, comptat a partir del començament. Advertència: la llicència urbanística caduca si, en acabar qualsevol dels terminis establerts o la pròrroga corresponent, no s'han començat o no s'han acabat les obres.

obres:

Canvi de coberta de vivenda, segons projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte tècnic Andreu Munar Oliver (visat col·legial núm. 2015/02114, de 14.04.2015).

sol·licitud núm.: 1188-2015

exp. núm. **3611/2013**

promotora: Pedrona Reus Ferrer

situació: C/ Petit, núm. 4

(ref^a cadastral núm. 2153109DD8925S0001KZ)

naturalesa urbanística del sòl objecte de l'actuació: urbà; casc antic, entre mitgeres alt, grau de protecció N3

finalitat de l'actuació i de l'ús al qual es destinarà: canvi parcial de coberta i connexió a la xarxa de clavegueram; manteniment i millores. Habitatge

altària reguladora, volums i ocupació de parcel·la permesos per aquesta obra: 8'40 m, 199'56 m², 86 %.

quantitat en què es pressuposten les obres: 91.335,66 € (99.251,46 - 7.915,80)

terminis per començar i per acabar les obres: sis mesos per començar-les, a comptar des del dia següent al de la notificació de l'acord de concessió; tres anys per acabar-les, comptat a partir del començament. Advertència: la llicència urbanística caduca si, en acabar qualsevol dels terminis establerts o la pròrroga corresponent, no s'han començat o no s'han acabat les obres.



obres:

Modificacions en el transcurs de les obres de reforma d'habitatge unifamiliar entre mitgeres i piscina, segons els següents documents tècnics:

- Memòria de “Modificación en el transcurso de las obras en reforma de vivienda unifamiliar entremedianeras y piscina” (subsanació deficiències), amb visat col·legial núm. 11/01571/15 de 12.03.2015.
- Memòria (en allò no modificat pel document precedent) de “Modificación en el transcurso de las obras en reforma de vivienda unifamiliar entremedianeras y piscina” (modificació projecte bàsic i d'execució), amb visat col·legial núm. 11/00213/15 de 16.01.2015.
- Memòria (en allò no modificat pels documents precedents) “Documentos gráficos y escritos. Cambio de cubierta y conexión red de alcantarillado en vivienda unifamiliar entremedianeras” (projecte bàsic i d'execució), amb visat col·legial núm. 11/03701/13 de 08.07.2013.
- Memòria de “Modificación en el transcurso de las obras en reforma de vivienda unifamiliar entremedianeras y piscina” (subsanació deficiències), amb visat col·legial núm. 11/01571/15 de 12.03.2015.
 - o P200. Distribución. Plantas. Cubierta
 - o P201. Cotas. Plantas. Cubierta
 - o P300. Cotas. Alzado. Sección
- Plànols (en allò no modificat pels plànols precedents) de “Modificación en el transcurso de las obras en reforma de vivienda unifamiliar entremedianeras y piscina” (modificació projecte bàsic i d'execució), amb visat col·legial núm. 11/00213/15 de 16.01.2015:
 - o D100. Situación. Emplazamiento. Justificación urbanística
 - o E200. Estado inicial. Plantas. Cubierta. Sección
 - o P400. Instalaciones. Plantas. Electricidad
 - o P401. Instalaciones. Plantas. Font., saneam. y vent.
 - o P401. Cimentaciones. Estructura. Refuerzos
 - o P600. Carpintería. Exterior. Interior. Armarios
- Plànols (en allò no modificat pel document precedent) de “Documentos gráficos y escritos. Cambio de cubierta y conexión red de alcantarillado en vivienda unifamiliar entremedianeras” (projecte bàsic i d'execució), amb visat col·legial núm. 11/03701/13 de 08.07.2013:
 - o 02. Planta-sección

exp. núm. **1960/2013**

promotors: Ramón Crespí Campins i Ana Crespí Pons

situació: polígon 3, parcel·les 268

naturalesa urbanística del sòl objecte de l'actuació: rústic

finalitat de l'actuació i de l'ús al qual es destinarà: agrupació de parcel·les per a sol·licitud de legalització de construcció.

altària reguladora, volums i ocupació de parcel·la permesos per aquesta obra: - (no afectats)

quantitat en què es pressuposten les obres: - (no procedeix)



Ajuntament
d'Alaró

I L L E S B A L E A R S

(en sòl rústic) normes en virtut de les quals no és preceptiu l'informe de la Comissió Insular d'Urbanisme: art. 36,2 de la Llei Autònoma 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears, "a contrario", perquè l'activitat no suposa la construcció d'un nou habitatge

informe favorable del Servei de Reforma i Desenvolupament Agrari (Direcció General de Medi Rural i Marí), de la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori, del Govern de les Illes Balears, de 7 de juny de 2013 (registre d'entrada núm. 3017, de 17.06.2013).

altra: decisió del Juzgado de Primera Instancia nº 3 d'Inca, de 16 d'abril de 2104, (interlocutòria núm. 147/2014), per la qual s'autoritza el promotor-tutor per a l'agrupació de la finca registral núm. 4936, del Registro de la Propiedad Nº 2 d'Inca, amb la finca registral núm. 7034, ambdues ubicades a Alaró; (registre d'entrada núm. 1931, de 28.04.2015).

actuació:

Agrupació de finques, segons memòria i plànol redactats per l'arquitecte Miguel Amengual Company, de 30.04.2013.

En aquest estat, i no havent-hi més assumptes a tractar, el president aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta i jo, com a secretari, en dono fe.

Alaró, 11 de maig de 2015.

Vist i plau,
El president,



